**Вопрос:** **Облагается ли в 2019 - 2020 гг. налогом на имущество организаций нежилое помещение, вошедшее в региональный перечень объектов, налоговая база в отношении которых исчисляется как кадастровая стоимость, если оно предназначено для продажи и учитывается организацией на балансе в качестве товара?**

Ответ: Объекты недвижимости, включенные в региональные перечни объектов, налоговая база в отношении которых исчисляется как кадастровая стоимость, подлежат налогообложению по кадастровой стоимости в 2019 г. при условии нахождения их у организации на праве собственности или праве хозяйственного ведения, а также при условии учета их в качестве основных средств.

Начиная с налогового периода 2020 г. такие объекты подлежат налогообложению при условии нахождения их у организации на праве собственности или праве хозяйственного ведения вне зависимости от порядка их бухгалтерского учета.

**Вопрос: Как можно оплатить имущественные налоги за дочь?**

– Налоги можно уплатить через любое отделение банка. Пользователи «Личного кабинета налогоплательщика» для физических лиц могут оплатить их с использованием данного сервиса, а также с помощью сервиса на сайте ФНС России «Уплата налогов, страховых взносов», который находится в разделе «Физическим лицам» и распределен на две вкладки: «Уплата за себя» и «Уплата за третье лицо». Сервис позволит сформировать платежные документы, а налогоплательщикам – оплатить налоги в режиме онлайн через один из банков-партнеров ФНС России.

При осуществлении оплаты требуется считывание кодов из сводного налогового уведомления по отдельности: по земельному налогу, по налогу на имущество физических лиц, по транспортному налогу.

**Вопрос: Почему не введен беззаявительный порядок предоставления льгот в отношении юридических лиц?**

Что касается налоговых льгот для юридических лиц, то они, как правило, носят стимулирующий или социально ориентированный характер и связаны с исполнением каких-либо нормативно установленных условий (выполнение инвестиционно значимого проекта по строительству, наличие статуса сельхозтоваропроизводителя, оказание социально ориентированных услуг для местного населения и т. п.). То есть право на льготы не может быть исчерпывающе подтверждено только лишь сведениями из базовых государственных информационных ресурсов, что исключает распространение на них беззаявительного порядка.